



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ НИНА КИУРСКИ

Ваљево, Карађорђева бр. 111, спрат 2

014/244-263, 069/289-05-02

Посл.бр. ИИв - 146/2021

Дана: 14.05.2024. године

Јавни извршитељ НИНА КИУРСКИ, у извршном поступку извршног повериоца ТРГОВИНА ИГЊАТОВИЋ ДОО, ГОЛОЧЕЛО, ул. ГОЛОЧЕЛО ББ, ПИБ: 107866074, МБ: 20886307, кога заступа адвокат ИГЊАТОВИЋ АЛЕКСА, ШАБАЦ, ул. КАРАЂОРЂЕВА 27, против извршног дужника ДРАГАН ЛАЗИЋ, ВАЉЕВСКА ЛОЗНИЦА, ул. ВАЉЕВСКА ЛОЗНИЦА ББ, ЈМБГ: 2507984770019, ради спровођења Решења о извршењу Суда - ОСНОВНИ СУД У ВАЉЕВУ, И.Ив - 117/2021 од 06.07.2021. године, донео је дана 14.05.2024. године следећи:

### **ЗАКЉУЧАК**

#### **О ПРОДАЈИ НЕПОКРЕТНОСТИ НЕПОСРЕДНОМ ПОГОДБОМ ПО ИЗБОРУ ИЗВРШНОГ ПОВЕРИОЦА НАКОН НЕУСПЕЛОГ ДРУГОГ ЈАВНОГ НАДМЕТАЊА**

I - ПРОДАЈУ СЕ НЕПОСРЕДНОМ ПОГОДБОМ ПОКРЕТНЕ СТВАРИ У СВОЈИНИ ИЗВРШНОГ ДУЖНИКА - ДРАГАН ЛАЗИЋ, ВАЉЕВСКА ЛОЗНИЦА, ул. ВАЉЕВСКА ЛОЗНИЦА ББ, и то:

- 1) Пластично буре запремине 1000 литара- процењена вредност износи 16.000,00 динара,
- 2) Цреп произвођача "Тоза Марковић Кикинда" - 1 палета (400 ком) - процењена вредност износи 26.000,00 динара,

II - Процена покретних ствари је извршена дана 24.04.2023. године.

III – ПОЗИВАЈУ СЕ потенцијални купци наведених покретних ствари да до дана 10.06.2024. године у 10,00 часова, на наменски рачун јавног извршитеља 160-441288-68 који се води код Banca Intesa а.д. Београд, са сврхом плаћања "уплата јемства у поступку И.Ив. 146/21" положи јемство за учешће у продаји непосредном погодбом у износу од 15% процењене вредности сваке покретне ствари, као и да заједно са доказом о уплати доставе споразум са извршним повериоцем о цени и року за плаћање цене, и то на адресу јавног извршитеља Нине Киурски, ул. Карађорђева бр. 111, Ваљево, најкасније до дана 10.06.2024. године у 10,00 часова

IV - ОДРЕЂУЈЕ СЕ да ће се закључењу уговора о продаји непосредном погодбом са лицем које је до дана 10.06.2024. године у 10,00 часова доставило споразум са извршним повериоцем о цени и року за плаћање цене и о томе обавестило јавног извршитеља, приступити дана 12.06.2024. године у 14:00 часова у канцеларији јавног извршитеља Нине Киурски, ул. Карађорђева бр. 111, Ваљево.

V – ЦЕНА непокретности се слободно уговара, али ако је она нижа од 30% од процењене вредности непокретности, сматра се намиреним у износу од 30% процењене вредности сваке непокретности појединачно, а рок за плаћање цене не може бити дужи од 15 дана од дана доношења Закључка о додељивању непокретности.

VI – Ако уговор о продаји непосредном погодбом по избору извршног повериоца не буде закључен у року, или ако цена не буде плаћена у року који је одређен, јавни извршитељ утврђује да непокретност није продата непосредном погодбом по избору извршног повериоца. У том случају, извршни поверилац се позива да у року од осам дана захтева намирење преносом права својине на непокретности, а ако пропусти рок, извршни поступак се обустваља.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:

Против овог закључка није дозвољен приговор, сходно чл. 24. ст. 5. ЗИО.

Јавни извршитељ

---

НИНА КИУРСКИ